

AZIENDA OSPEDALIERA

COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI - ADDOLORATA

Via dell'Amba Aradam, 9 – 00184 – ROMA – C.F. e P. IVA 04735061006

BANDO DI GARA N. 09 2015

Procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento biennale del Servizio integrato di manutenzione edile ed opere dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni, Addolorata. **CIG:** 6362743D9D

Tipo di appalto: Servizio integrato di manutenzione edile. **Durata appalto:** biennale (con formula: 1 anno di rinnovo a discrezione della Stazione Appaltante). **Criterio di aggiudicazione:** a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163 e s.m.i.. **Offerta economica** max punti 30 – **Offerta tecnica:** max punti 70.

Importo biennale a base di gara: €. 2.260.000,00 (I.V.A. esclusa) di cui €. 113.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. **Coperture assicurative, Cauzioni e garanzie richieste:** a) Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara costituita come da Disciplinare b) aggiudicatario: Cauzione definitiva ex art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. c) Polizze assicurative come da Disciplinare di gara. **Principali modalità di pagamento:** Bilancio Aziendale. **Modalità:** come da Capitolato Speciale di Appalto. **Forma giuridica** che dovrà assumere il raggruppamento operatori economici A.T.I.: ex artt. 34 e 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.. **Requisiti minimi:** di carattere economico e tecnico l'impresa non deve trovarsi in alcuna delle condizioni ostative alla partecipazione a procedure per l'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., Attestazione SOA in corso di validità, Avvalimento ex art. 49 D. Lgs., n. 163/2006 e s.m.i. **Capacità tecnica e professionale:** richiesti a pena di esclusione principali servizi identici o registrati con indicazione d'uso identica a quella in oggetto di gara, realizzati nel triennio 2012 – 2013 – 2014, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari. La somma degli importi sopra indicati, al netto dell'I.V.A per il triennio 2012 – 2013 – 2014 distinto per anno, deve essere non inferiore in almeno un esercizio, all'ammontare dell'importo annuo di gara. **Capacità economica e finanziaria:** richieste a pena di esclusione Dichiarazioni di 2 istituti bancari

che attestino la capacità economico-finanziaria dell'impresa. **Scadenza termine ricevimento delle offerte: 03-11-2015 h. 12,00 italiane**, da far pervenire all'indirizzo della S.A. Protocollo Generale -Ufficio Accettazione Posta secondo le modalità riportate nel Disciplinare e del Capitolato Speciale d'Appalto. **Lingua:** italiana. Qualora intervenga l'aggiudicazione gara centralizzata Regionale, la S.A. si riserva la facoltà di revocare la gara. **In applicazione della Legge n. 114 dell'11.08.2014 di conversione del D. L. n. 90 del 24.06.2014, questa Stazione Appaltante ha stabilito la sanzione pecuniaria in €. 1.800,00 - Sopralluogo: obbligatorio**, da richiedere al Geom. Franco Ridenti Cell. 3356992828 - al fax 06/77055619 o n. 06/77053374 non oltre il 6° giorno precedente il termine di presentazione delle offerte – **Richieste chiarimenti:** al fax 06/77053374 non oltre il 6° giorno precedente il termine di presentazione delle offerte. **Risposte a chiarimenti** sul sito internet aziendale: www.hsangiovanni.roma.it - **Informazioni complementari:** Responsabile del Procedimento Arch. Francesco Pontoriero Tel.: 06/77053268. - Data di invio pubblicazione **G.U.C.E. 03-09-2015**

IL DIRETTORE GENERALE

(Dr.ssa Ilde Coiro)

